



**MAJOR**  

---

**CINEPLEX**

# Sinthorn Vista Fast Forward Investors





# ใครอยากเทรดยกมือขึ้น !

# AUSIRIS FUTURES

## ให้คุณเทรดออนไลน์ได้แล้ววันนี้

สำหรับลูกค้าออนไลน์  
รับโปรโมชั่นโดนใจ!!!



- พิเศษที่ 1 รับทันที iPhone Case เมื่อเปิดบัญชีออนไลน์
- พิเศษที่ 2 รับ Gold Flash Drive 4 GB เมื่อมีการซื้อขายผ่านออนไลน์หลังจากเปิดบัญชี\*
- พิเศษที่ 3 เพื่อนแนะนำเพื่อนเปิดบัญชีออนไลน์ รับ Starbucks Card มูลค่า 100 บาท 1 ใบ\*

- เงื่อนไข**
- พิเศษที่ 2 เมื่อมีการซื้อขายผ่านออนไลน์อย่างน้อย 3 สัญญาภายใน 30 วันหลังจากเปิดบัญชี
  - พิเศษที่ 3 ลูกค้าเก่าที่แนะนำเพื่อนมาเปิดบัญชี และเพื่อนมีการซื้อขายผ่านออนไลน์อย่างน้อย 3 สัญญา ภายใน 30 วันหลังจากเปิดบัญชี



ดาวน์โหลด **AUSIRIS Gold Investment** และ **AUSIRIS SMART Mobile Full Derivative** ได้แล้ววันนี้ ที่ App Store

บริษัท ออสสิริส ฟิวเจอร์ส จำกัด  
323 อาคารยูไนเต็ด เซ็นเตอร์ ชั้น 14เอ ห้อง 14 เอ 03-04 สีลม บางรัก ถนน 10500  
Call Center Ins. (66) 2 633 5299  
www.ausirisgroup.com









สวัสดีครับท่านผู้อ่าน

ในนามของผู้จัดการ SinthornVista.com ขอขอบคุณท่านผู้อ่านที่ติดตามผลงานของผมอยู่เสมอ และผมยังคงมุ่งมั่นที่จะทำให้ดีที่สุดต่อไป

โดยปกติแล้วผู้อ่านและผู้ติดตามทุกท่านคงทราบกันดีว่า ในเนื้อหาการนำเสนอเพื่อการลงทุนที่ผมจัดทำ ผมมักจะหลีกเลี่ยงไม่นำเสนอสิ่งที่เป็นการวิเคราะห์หรือชี้นำหุ้นรายตัว ซึ่งจะนำมาในเรื่องของความขัดแย้ง การเห็นต่าง หรือทัศนคติของผู้อ่านที่อาจคิดว่าเป็นการแนะนำซื้อหรือขาย ซึ่งโดยหลักการแล้วผมมักจะนำเสนอในมุมมองที่เป็นกลางหรือให้ข้อมูลไปแล้วให้ผู้อ่านตัดสินใจเอาเอง

แต่มาในครั้งนี่ เราจัดทำในรูปแบบที่แปลกไปมากขึ้น โดยการเจาะลึกบริษัทจดทะเบียนรายตัวไปเลย โดยไม่มีการแนะนำให้ซื้อหรือขาย แต่จะให้เป็นข้อมูลประกอบการ หรือข้อเท็จจริงที่บริษัทหรือผู้บริหารได้เปิดเผยรายละเอียดในงาน ประชุมผู้ถือหุ้น หรือให้รายละเอียดต่อสื่อ ซึ่งเราสามารถนำมาจัดพิมพ์ได้ โดยหลักการแล้วเรายังคงนำเสนอในมุมมองที่เป็นกลาง มีข้อมูลเชิงเปรียบเทียบให้ผู้อ่านได้ชมกันเพื่อให้นักลงทุนนำข้อมูลไปตัดสินใจซื้อขายกันเอง

บริษัท Major Cineplex Group เป็นบริษัทจดทะเบียนบริษัทแรกที่เราจัดทำ เนื่องจากเป็นบริษัทที่เราสามารถติดต่อขอข้อมูล และมีรายละเอียดหรือข้อมูล มากที่สุด เราจึงตัดสินใจทำหนังสือบทความสั้นๆของบริษัทนี้เป็นบริษัทแรก

เราหวังเป็นอย่างยิ่งว่าข้อมูลที่ท่านได้รับ จะสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ และทำให้ท่านได้รับรู้ข้อมูลหรือความรู้ใหม่ๆ ในโอกาสหน้าเราจะพยายามทำให้ดีที่สุดต่อไป เพื่อสังคมนักลงทุนของเรา ... SinthornVista “เพื่อน” ที่ดีที่สุดของนักลงทุน



นฤศักดิ์เดชน์ อธิรัตนภักดิ์  
ผู้จัดการ SinthornVista

ข้อมูลในหนังสือเล่มนี้เป็นข้อมูลเชิงข้อเท็จจริง  
รวมถึงบทสัมภาษณ์จากฝ่ายที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงาน  
อาจมีความเห็นที่โน้มเอียงจากการเป็นผู้บริหารองค์กร 7

หนังสือเล่มนี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลสำคัญ  
รวมถึงประเด็นซักถาม และบทสัมภาษณ์ผู้บริหาร  
ไม่สามารถใช้เป็นน้ำหนักหรือการตัดสินใจเพื่อซื้อขายได้

## สารบัญ

- 9 ข้อมูลบริษัท
- 10 สัดส่วนการถือหุ้น
- 11 สัดส่วนการลงทุน
- 13 สินทรัพย์ หนี้สิน และส่วนผู้ถือหุ้น
- 14 ข้อมูลสถิติย้อนหลัง 10 ปี
- 18 ข้อมูลสรุปประเด็นที่ได้พูดคุย
- 24 แหล่งข้อมูลอ้างอิงและขอขอบคุณ

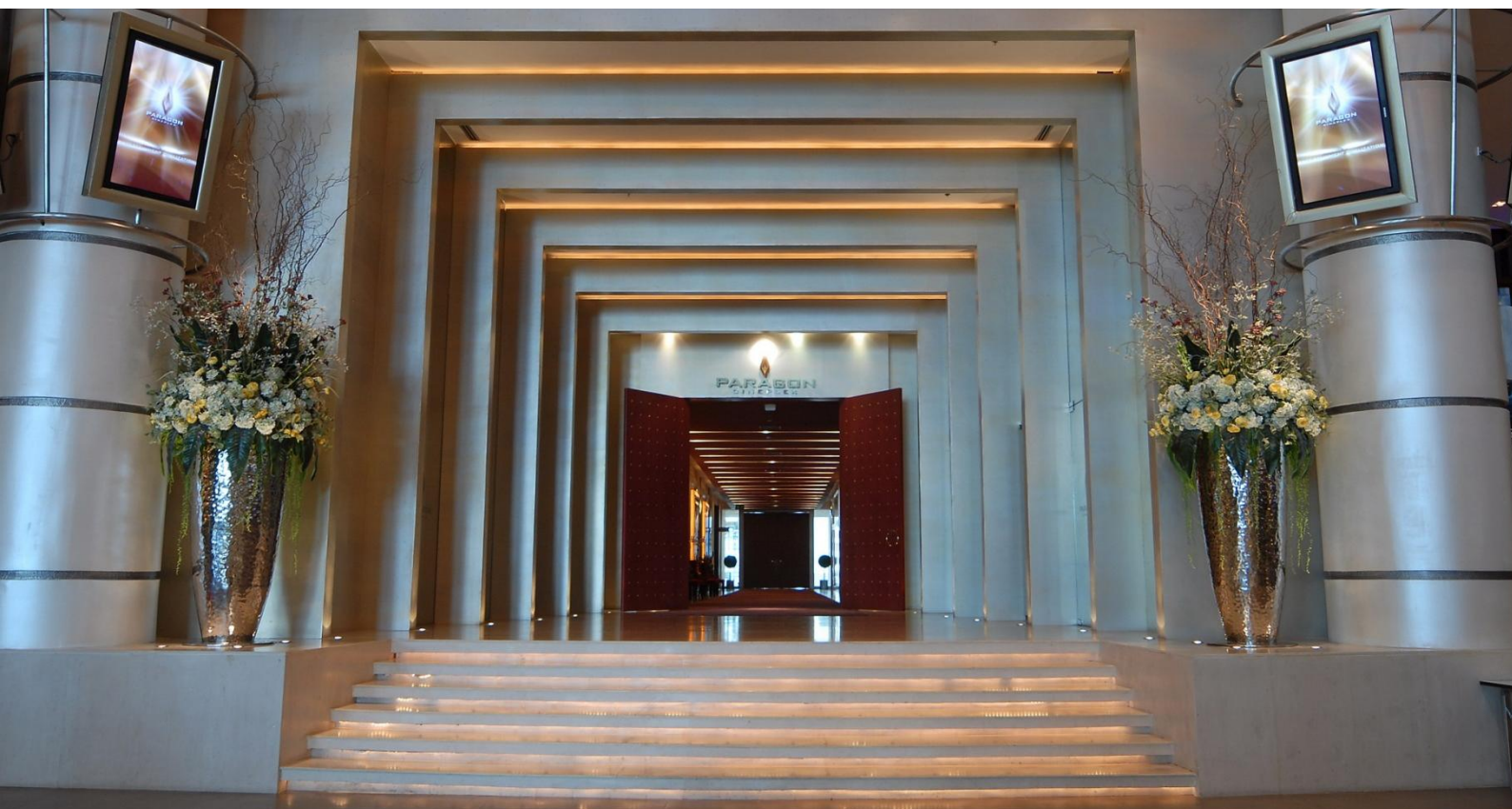


## ข้อมูลบริษัท

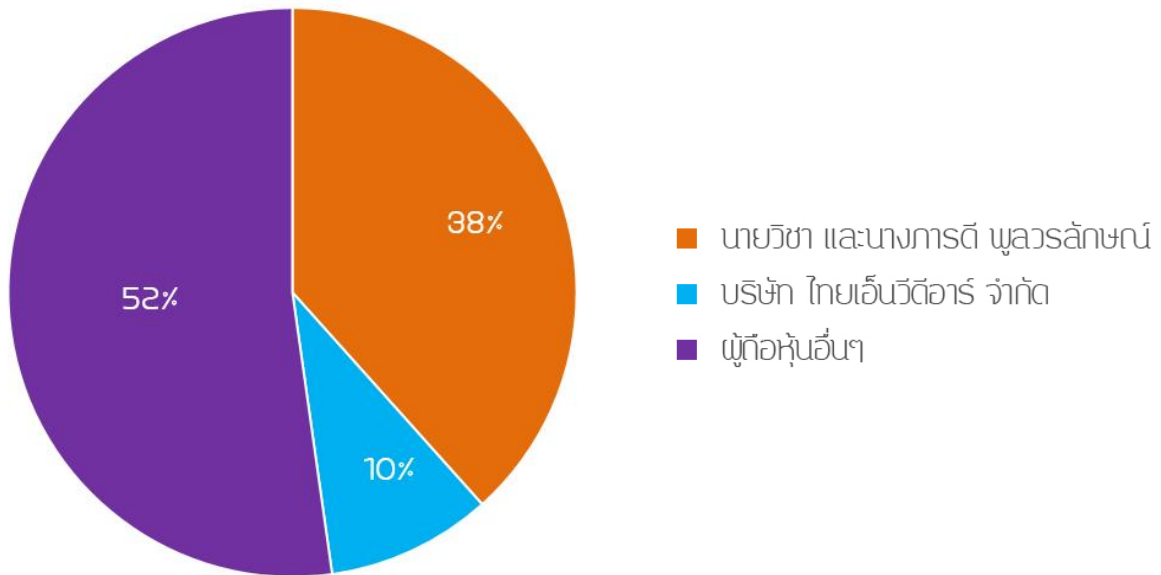


### บริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

- สำนักงานตั้งอยู่ที่ 1839 ถนน พหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
  - ก่อตั้งในเดือน ธันวาคม ปี พ.ศ. 2538
  - จดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์และซื้อขายวันแรก วันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2545
  - กลุ่มอุตสาหกรรมบริการ หมวดสื่อและสิ่งพิมพ์
  - ราคา IPO ที่ 39 บาท ที่ราคาพาร์ 5 บาท
  - สิทธิออกเสียง 1 หุ้น ต่อ 1 เสียง
  - ทุนจดทะเบียน 904,500,990 บาท
  - ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 886,274,747 บาท
  - จำนวนหุ้นจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ 884,519,530 หุ้น
  - ราคาพาร์ปัจจุบัน 1 บาท เปลี่ยนแปลงเมื่อ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2545 จากพาร์ 5 บาท
  - ที่ปรึกษาทางการเงิน IPO บริษัท แอสเซท พลัส จำกัด (มหาชน)
  - นโยบายการจ่ายเงินปันผล ประมาณร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิ หากไม่มีเหตุจำเป็นอื่นใด
- ข้อมูลจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ บริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป วันที่ 5 กันยายน 2555



## สัดส่วนการถือหุ้น



### ผู้ถือหุ้นใหญ่ 10 อันดับแรก ปิดสมุดทะเบียนวันที่ 29 สิงหาคม 2555

1. นายวิชา พูลวรลักษณ์	308,840,100	หุ้น	ร้อยละ: 36.05
2. บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	83,174,880	หุ้น	ร้อยละ: 9.40
3. State Street Bank & Trust Company For Australia	66,544,500	หุ้น	ร้อยละ: 7.52
4. State Street Bank Europe Limited	66,362,697	หุ้น	ร้อยละ: 7.50
5. State Street Bank & Trust Company	35,468,300	หุ้น	ร้อยละ: 4.01
6. นางภารดี พูลวรลักษณ์	30,470,436	หุ้น	ร้อยละ: 3.44
7. The Bank of New York Mellon-CGT Taxable	19,721,400	หุ้น	ร้อยละ: 2.23
8. HSBC (Singapore) Nominees PTE LTD	14,057,600	หุ้น	ร้อยละ: 1.59
9. The Bank of New York (Nominees) Limited	13,221,557	หุ้น	ร้อยละ: 1.49
10. TFB For MFC-Thai Fund Investment Plan	9,327,250	หุ้น	ร้อยละ: 1.05

จำนวนผู้ถือหุ้น ณ วันปิดสมุดทะเบียนมีจำนวนทั้งสิ้น 5,062 ราย

### ผู้ถือหุ้นแบ่งตามสัญชาติ 5 อันดับแรก

1. สัญชาติไทย	จำนวน 4,977 ราย	จำนวนรวมหุ้น	599,433,772	หุ้น
2. สัญชาติอังกฤษ	จำนวน 38 ราย	จำนวนรวมหุ้น	117,684,950	หุ้น
3. สัญชาติออสเตรเลีย	จำนวน 2 ราย	จำนวนรวมหุ้น	66,545,500	หุ้น
4. สัญชาติอเมริกัน	จำนวน 14 ราย	จำนวนรวมหุ้น	66,484,613	หุ้น
5. สัญชาติสิงคโปร์	จำนวน 11 ราย	จำนวนรวมหุ้น	22,222,800	หุ้น

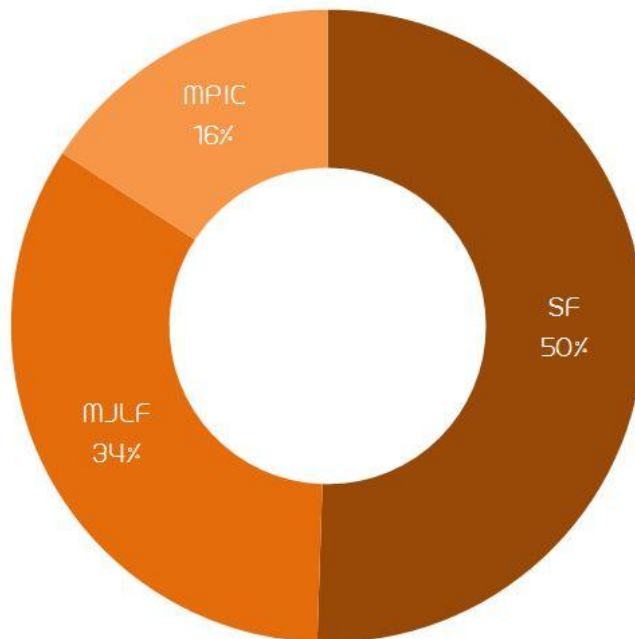
# สัดส่วนการลงทุน

การลงทุนของ เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป (เฉพาะบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์)

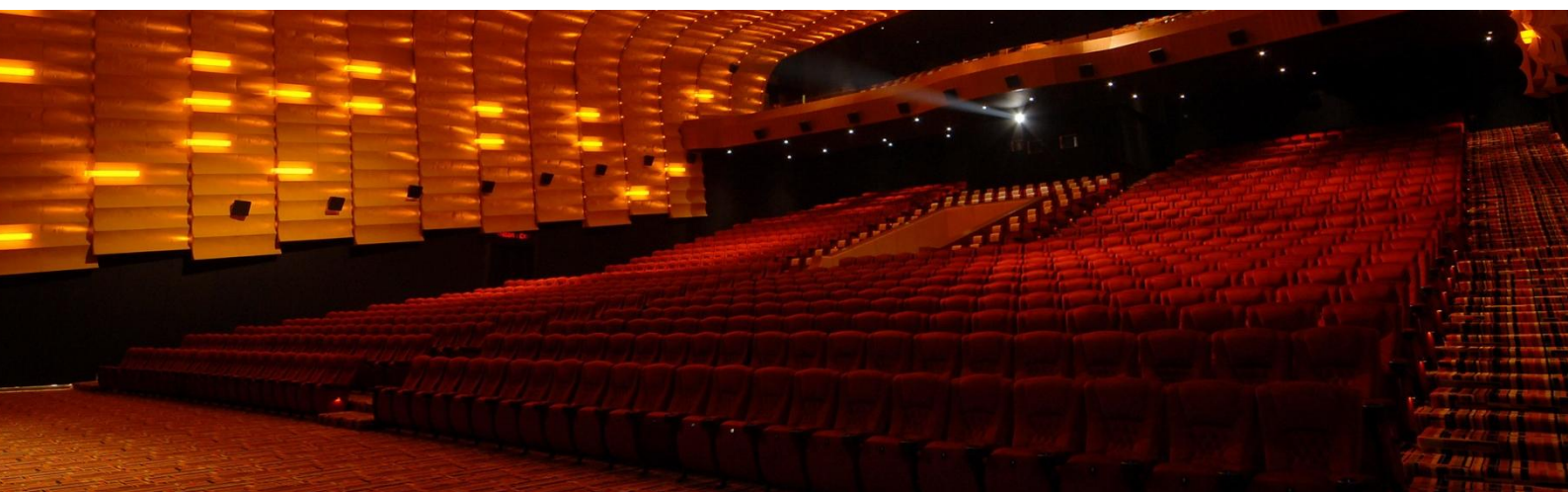
- บริษัท สยามพิวเจอร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 242,465,150 หุ้น
  - กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ ไลฟ์ จำนวน 108,900,000 หน่วย
  - บริษัท เอ็ม พิคเจอร์ส เอ็นเตอร์เทนเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 423,696,489 หุ้น
- ข้อมูลรวบรวมตามการปิดสมุดทะเบียนในวันที่ 11 พฤษภาคม 2555

มูลค่าตามราคาตลาดของบริษัทฯในการลงทุน

- |  |                         |       |         |
|--|-------------------------|-------|---------|
| • สยามพิวเจอร์ 4 (SF)                            | มูลค่าตามราคาตลาดประมาณ | 1,976 | ล้านบาท |
| • เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ ไลฟ์ 4 (MJLF)              | มูลค่าตามราคาตลาดประมาณ | 1,317 | ล้านบาท |
| • เอ็ม พิคเจอร์ส 4 (MPIC)                        | มูลค่าตามราคาตลาดประมาณ | 618   | ล้านบาท |
| • รวมมูลค่าตามราคาตลาดของบริษัทฯในการลงทุนประมาณ |                         | 3,911 | ล้านบาท |
- ข้อมูลรวบรวมตามราคาปิดวันที่ 11 พฤษภาคม 2555



สัดส่วนมูลค่าการลงทุนตามราคาตลาด





## สัดส่วนการลงทุน

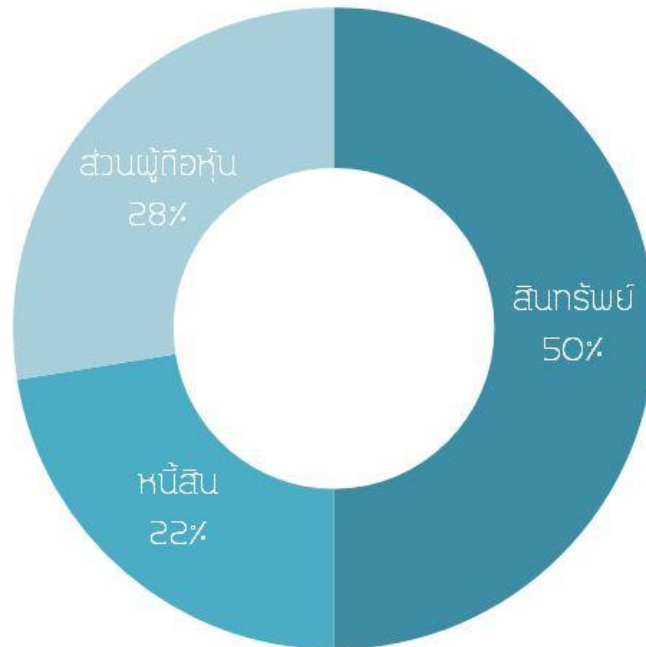
### การลงทุนทั้งหมดของ เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป

• บริษัท สยามพิวเจอร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	คิดเป็นสัดส่วน	23%
• กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ ไลฟ์	คิดเป็นสัดส่วน	33%
• บริษัท เอ็ม พิคเจอร์ส เอ็นเตอร์เทนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	คิดเป็นสัดส่วน	66.07%
• บริษัท เมเจอร์ กันตนา บรอดแคสติ้ง จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	44.99%
• บริษัท อีจิวี เอ็นเตอร์เทนเม้นท์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	60.36%
• บริษัท พีวีอาร์ จำกัด (ประเทศอินเดีย)	คิดเป็นสัดส่วน	9.87%
• บริษัท พีวีอาร์ บลูโอ เอ็นเตอร์เทนเม้นท์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	49%
• บริษัท ไทยทิกเก็ตเมเจอร์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	40%
• บริษัท ทาเลนต์ วัน จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	80%
• บริษัท รัชโยธิน อเวนิว จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	50%
• บริษัท เมเจอร์ซีนีแอต จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.93%
• บริษัท กรุงเทพ ไอแมกซ์ เรียวเตอร์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.93%
• บริษัท เมเจอร์ซีนีเพล็กซ์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท เมเจอร์ซีนีเพล็กซ์ เซอร์วิส จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท รัชโยธิน เรียวตี้ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท รัชโยธิน แมเนจเม้นท์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท เมเจอร์ โบนัส กรุ๊ป จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท เชียงใหม่ ซินีเพล็กซ์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท อุดร ไฟว์สตาร์ ซินีเพล็กซ์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท รัชโยธิน ซินีมา จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%
• บริษัท สยาม ซินีเพล็กซ์ จำกัด	คิดเป็นสัดส่วน	99.99%





## สินทรัพย์ หนี้สิน และส่วนของผู้ถือหุ้น

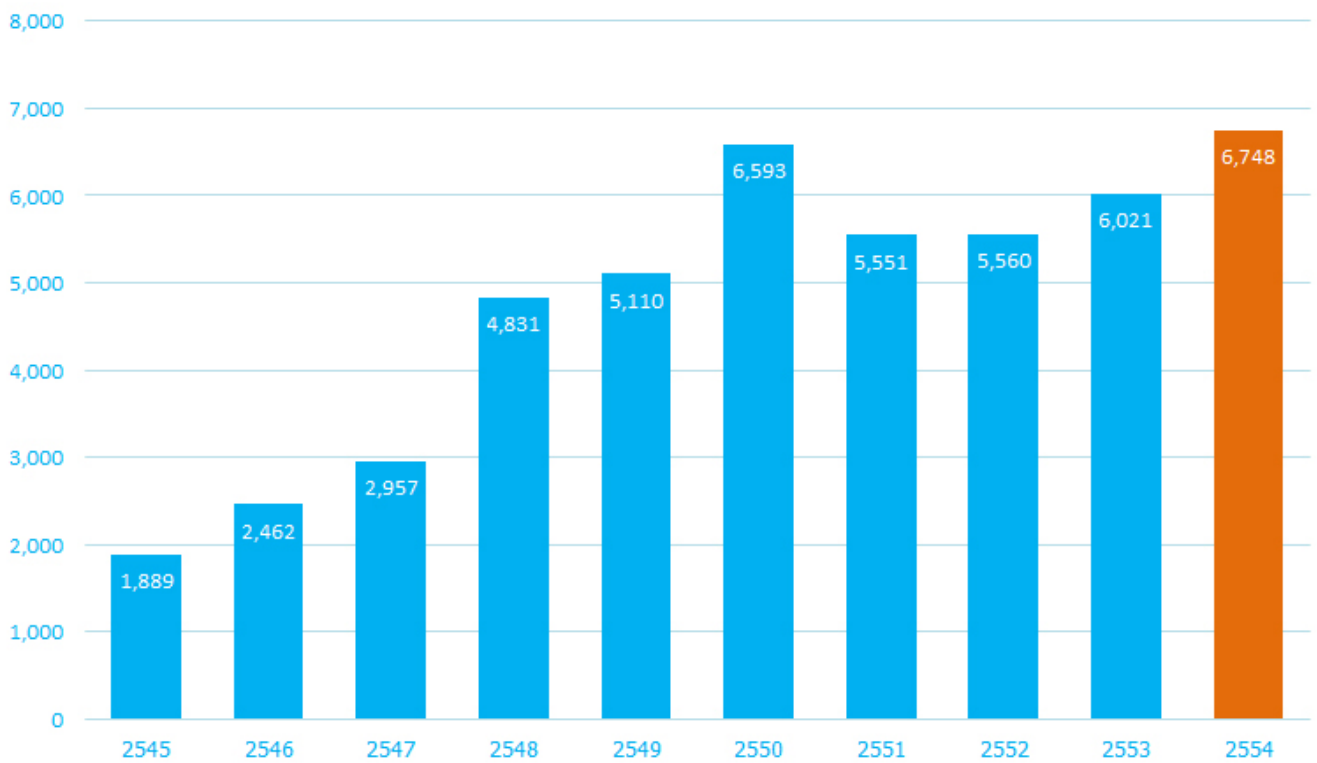


### รายละเอียดประกอบปี 2554 (งบการเงินรวม)

• สินทรัพย์หมุนเวียน	1,992.36	ล้านบาท
• สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	8,995.46	ล้านบาท
• รวมสินทรัพย์	10,987.83	ล้านบาท
• หนี้สินหมุนเวียน	3,505.36	ล้านบาท
• หนี้สินไม่หมุนเวียน	1,426.05	ล้านบาท
• รวมหนี้สิน	4,931.41	ล้านบาท
• รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	6,056.41	ล้านบาท

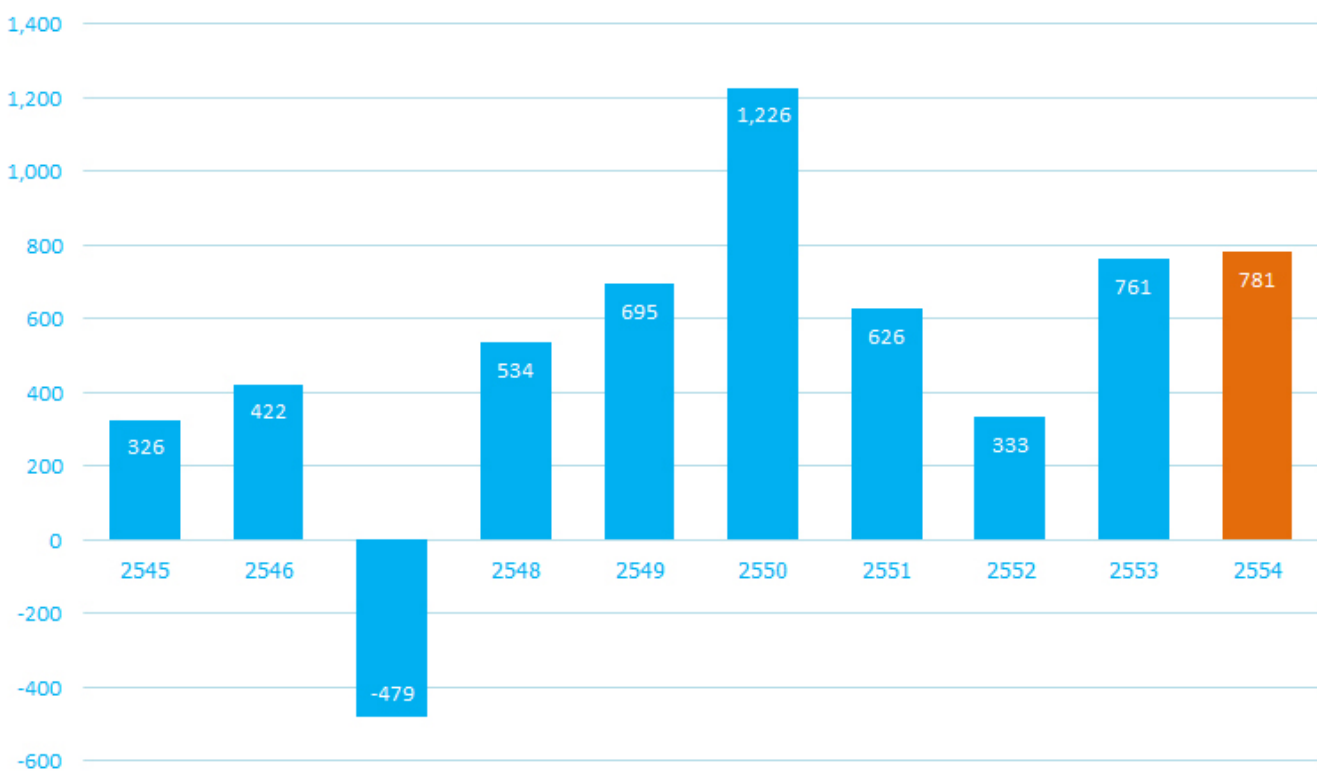


## รายได้รวมย้อนหลัง 10 ปี (หน่วย:ล้านบาท)



14

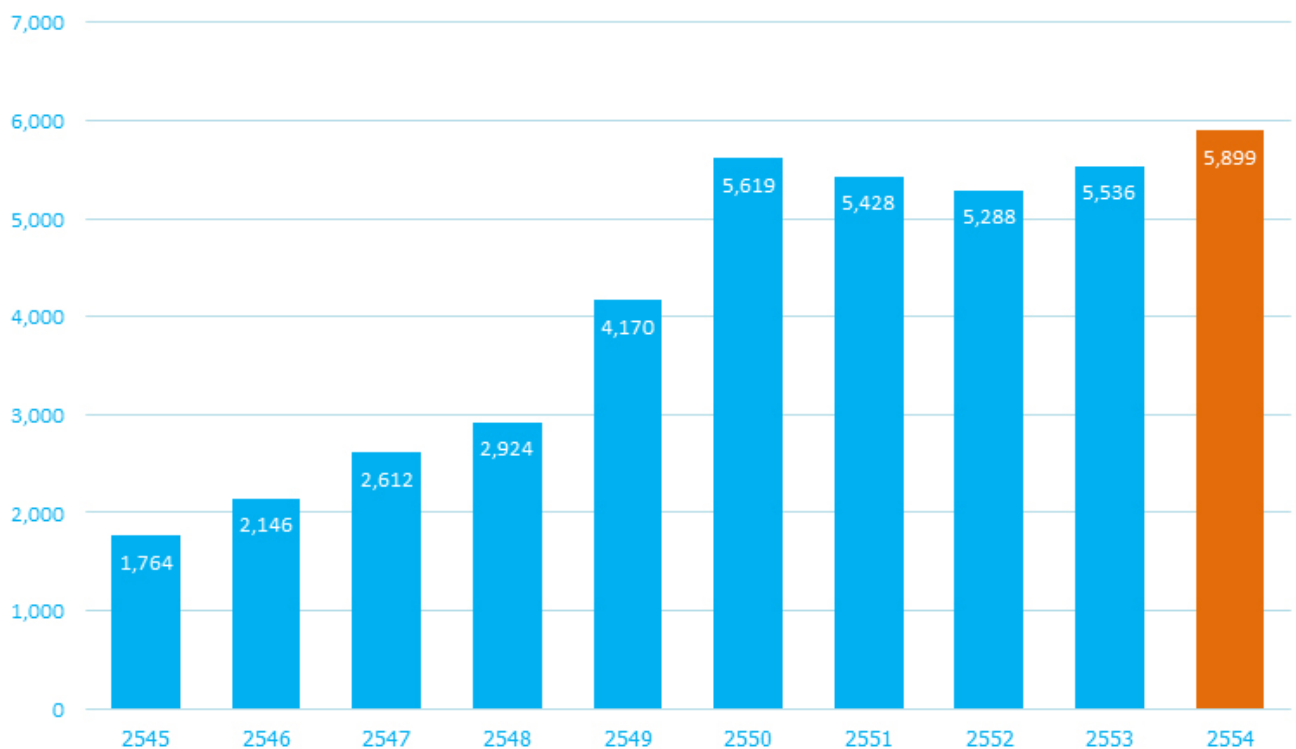
## กำไร/ขาดทุนสุทธิย้อนหลัง 10 ปี (หน่วย:ล้านบาท)



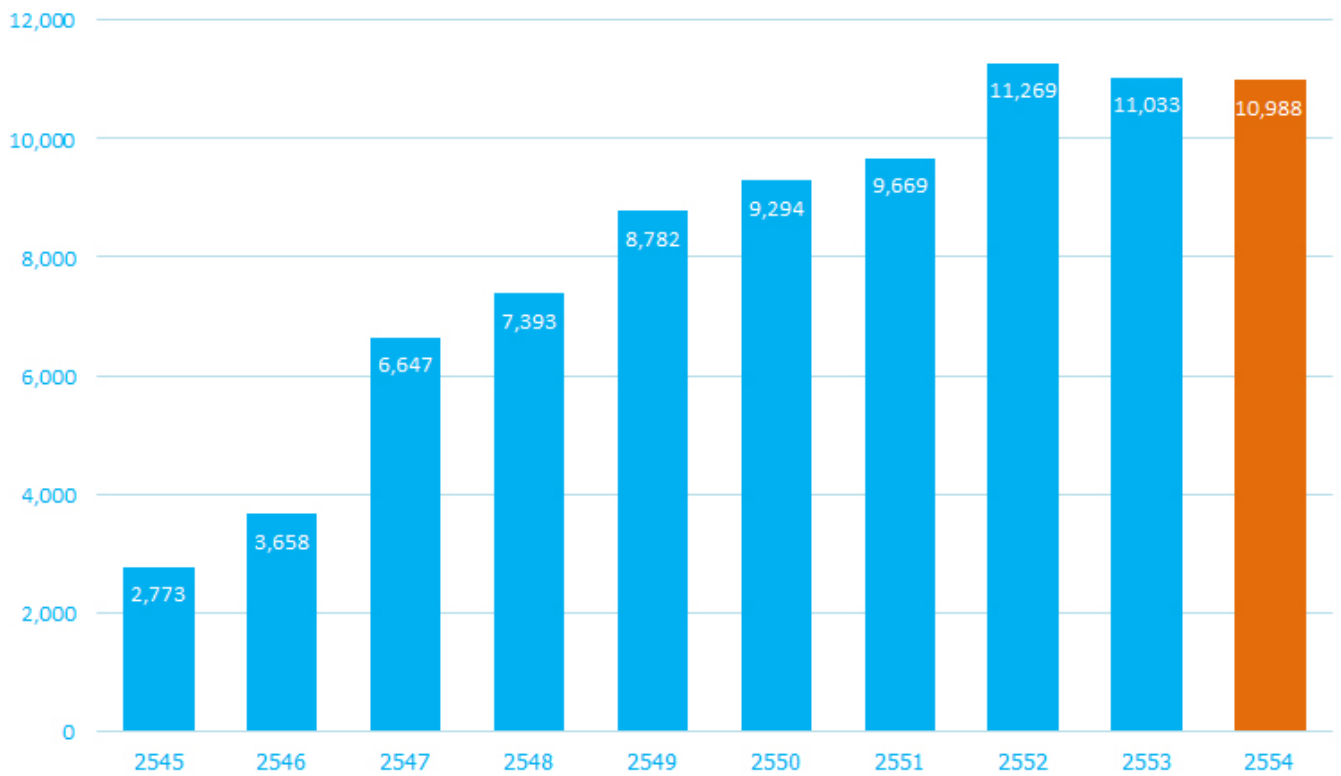
## อัตรากำไร (Profit Margin) ย้อนหลัง 10 ปี



## ส่วนของผู้ที่ถือหุ้นย้อนหลัง 10 ปี (หน่วย:ล้านบาท)

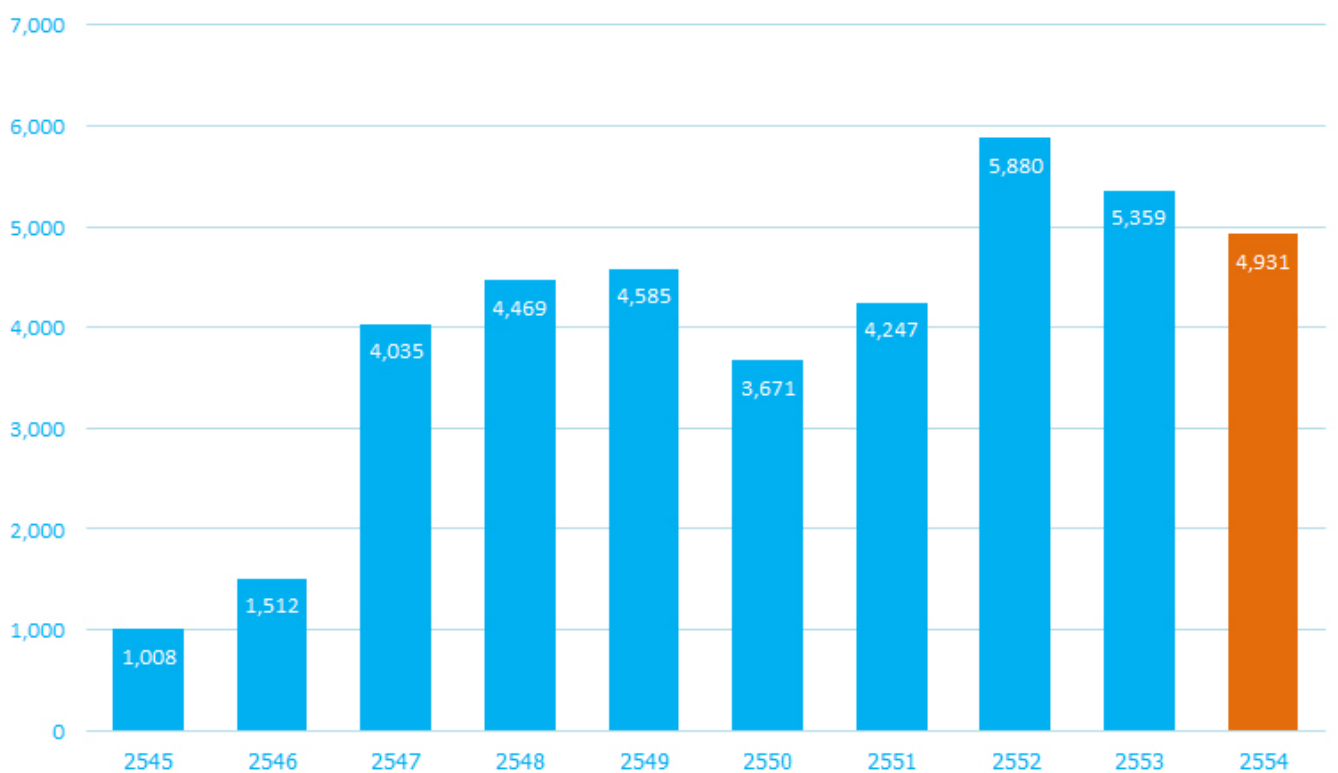


## สินทรัพย์รวมย้อนหลัง 10 ปี (หน่วย:ล้านบาท)



16

## หนี้สินรวมย้อนหลัง 10 ปี (หน่วย:ล้านบาท)





## ข้อมูลการจ่ายเงินปันผลย้อนหลัง

รอบผลประกอบการ	ปันผลต่อหุ้น	วันขึ้นเครื่องหมาย	วันจ่ายปันผล	ราคาก่อน XD	ราคา ณ วัน XD
1 ม.ค. 2545 - 31 ธ.ค. 2545*	2.00	28 มี.ค. 2546	13 พ.ค. 2546	71.00	69.50
1 ม.ค. 2546 - 31 ธ.ค. 2546	0.60	30 มี.ค. 2547	11 พ.ค. 2547	14.00	13.40
1 ม.ค. 2547 - 31 ธ.ค. 2547	0.05	11 มี.ค. 2548	20 เม.ย. 2548	12.40	12.50
1 ม.ค. 2548 - 30 มิ.ย. 2548	0.25	24 ส.ค. 2548	9 ก.ย. 2548	11.60	11.40
1 ก.ค. 2548 - 31 ธ.ค. 2548	0.39	9 มี.ค. 2549	2 พ.ค. 2549	16.70	16.30
1 ม.ค. 2549 - 30 มิ.ย. 2549	0.35	22 ส.ค. 2549	8 ก.ย. 2549	16.20	15.90
1 ก.ค. 2549 - 31 ธ.ค. 2549	0.43	7 มี.ค. 2550	30 เม.ย. 2550	16.30	15.90
1 ม.ค. 2550 - 30 มิ.ย. 2550	0.50	23 ส.ค. 2550	7 ก.ย. 2550	17.00	16.90
1 ก.ค. 2550 - 31 ธ.ค. 2550	0.55	11 เม.ย. 2551	2 พ.ค. 2551	18.10	17.40
1 ม.ค. 2551 - 30 มิ.ย. 2551	0.39	22 ส.ค. 2551	5 ก.ย. 2551	13.90	13.10
1 ก.ค. 2551 - 31 ธ.ค. 2551	0.25	9 เม.ย. 2552	4 พ.ค. 2552	6.40	6.10
1 ม.ค. 2552 - 31 ธ.ค. 2552	0.35	12 เม.ย. 2553	4 พ.ค. 2553	9.00	8.55
1 ม.ค. 2553 - 30 มิ.ย. 2553	0.20	23 ส.ค. 2553	3 ก.ย. 2553	12.70	13.00
1 ก.ค. 2553 - 31 ธ.ค. 2553	0.60	10 มี.ค. 2554	4 พ.ค. 2554	13.30	12.50
1 ม.ค. 2554 - 30 มิ.ย. 2554	0.43	25 ส.ค. 2554	8 ก.ย. 2554	16.40	15.50
1 ก.ค. 2554 - 31 ธ.ค. 2554	0.39	29 ก.พ. 2555	2 พ.ค. 2555	16.10	15.80
1 ม.ค. 2555 - 30 มิ.ย. 2555	0.39	24 ส.ค. 2555	11 ก.ย. 2555	17.90	17.40

\* ณ ราคาพาร์ 5 บาท

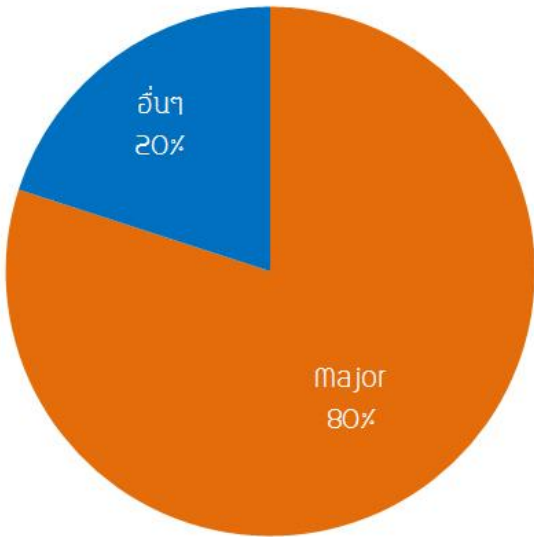
รวมปันผลทั้งหมดที่บริษัทฯเคยจ่ายทั้งสิ้น 6.52 บาทต่อหุ้น (คิดปันผลตามราคาพาร์ 1 บาท)



# ข้อมูลสรุปจากประเด็นต่างๆที่เราได้พูดคุย

## ปัจจุบัน Major Cineplex มีส่วนแบ่งการตลาดเท่าใด?

ปัจจุบันเมเจอร์ ซินีเพล็กซ์มีส่วนแบ่งทางการตลาดประมาณ 80% ทั้งประเทศ ส่วนที่เป็นส่วนแบ่งในกรุงเทพฯ ก่อนข้างสวิง เพราะมีเรื่องของพื้นที่โรงหนังและการกระจายของพื้นที่ให้บริการ ส่วนต่างจังหวัดเรากำลังขยายการให้บริการเพื่อเพิ่มส่วนแบ่งทางการตลาดให้มากขึ้น



## เครื่องฉายแบบ Digital ดีอย่างไร

สิ่งหนึ่งที่เป็นความแตกต่างระหว่างระบบเก่าที่เป็นฟิล์มแบบ 35 มม. กับ Digital คือความคมชัดของภาพ ซึ่งเป็นสิ่งที่ผู้ให้บริการสามารถสัมผัสได้จากประสบการณ์การชมภาพยนตร์

นอกจากนี้ในแง่ทางธุรกิจ แม้ว่าต้นทุนการใช้เครื่อง Digital จะสูงขึ้น แต่ก็สามารถสร้างความสะดวกสบายให้กับค่ายหนังได้ เพราะไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการแปลงรูปแบบจากไฟล์ Digital เป็น 35 มม. อีกต่อไป

18 ข้อดีอีกประการคือเราสามารถลดจำนวนคนงานลงได้ จากเดิมที่เราต้องใช้คนทำงาน 2 คน ในการใช้เครื่องแบบเก่า ตอนนี้ก็สามารถใช้ 1 คนต่อ 1 เครื่องได้แล้ว ลักษณะการใช้งานก็ง่ายกว่าเดิมมาก คล้ายกับการใช้ไดรฟ์ USB เสียบเข้าไปในคอมพิวเตอร์และสามารถฉายได้เลย

เครื่องแบบ Digital มีข้อดีเยอะมาก ซึ่งใน 1 เครื่องสามารถฉายได้ทั้งแบบสามมิติหรือแบบธรรมดาก็ได้ ดังนั้นใน 1 เครื่องสามารถใช้งานได้ค่อนข้างหลากหลายและแน่นอนว่าสำหรับผู้โฆษณาทางโรงหนังก็สามารถทำได้ง่ายขึ้นเพราะไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการแปลงเป็นฟิล์มเพื่อฉายกับเครื่องแบบเก่า ซึ่งในปัจจุบันสามารถใช้ไฟล์ Digital ฉายได้เลย

สำหรับตอนนี้ทาง Major Cineplex มีโรงภาพยนตร์ที่ฉายเป็นระบบ Digital 100% อยู่ 5 ที่ด้วยกัน ได้แก่ Paragon Cineplex, Esplanade Cineplex, Mega Cineplex, Major รัชโยธิน และ Major สุขุมวิท-เอกมัย ส่วนสาขาอื่น Major Cineplex กำลังทยอยเปลี่ยนเครื่องให้มากขึ้นเรื่อยๆ โดยในปี 2555 ตั้งเป้าว่าจะเปลี่ยนให้ได้มากกว่า 50 โรงภาพยนตร์ (จำนวนโรง)



## บัตร M-Generation สามารถทำอะไรได้บ้าง?

หนึ่งในสิ่งที่ Major Cineplex ชอบมากและทำได้สำเร็จอย่างดียเยี่ยมคือแคมเปญบัตร M-Generation ซึ่งเราสามารถใช้ในการเป็นฐานข้อมูลสมาชิกได้ เพื่อใช้ในการทำโปรโมชั่น การส่งเสริมการขาย ให้ตรงกับกลุ่มของลูกค้าได้มากยิ่งขึ้น ลูกค้าเองก็ใช้เพื่อเป็นส่วนลดในการชมภาพยนตร์หรือสะสมแต้มเพื่อใช้เป็นส่วนสิทธิพิเศษอื่นๆได้ ปัจจุบันทาง Major Cineplex มีผู้สมัครเป็นสมาชิกมากกว่า 1.6 ล้านราย และจะพยายามทำให้มากขึ้นเรื่อยๆ (ข้อมูล 11 พ.ค. 2555)

## การลดรายจ่ายของ Major Cineplex

Major Cineplex กำลังพยายามลดรายจ่ายให้มากขึ้น เนื่องจากปัจจุบันภาวะเงินเฟ้อยังคงกดดันภาพรวมทางเศรษฐกิจ ทางบริษัทกำลังเพิ่มส่วนของ e-Ticket ซึ่งผู้ใช้สามารถจองตั๋วและซื้อได้ทันทีผ่านทางช่องทางต่างๆเช่น เว็บไซต์, Application ใน Smart Phone หรือ Tablet

และเครื่องออกบัตรอัตโนมัติหน้าโรงหนัง รวมถึงช่องทางอื่นๆที่มีจัดขึ้น ซึ่งทำให้ทางบริษัทสามารถลดค่าใช้จ่ายที่เป็นค่าใช้จ่ายบุคคลลงได้ ในขณะที่เดียวกันช่องทางการซื้อตั๋วที่สะดวกสบาย สามารถทำให้ลูกค้าวางแผนในการพักผ่อน มารับชมภาพยนตร์ได้ง่ายขึ้น มีการวางแผนการเดินทางและเวลา และได้รับความสะดวกอย่างสูงสุด ซึ่งน่าจะช่วยกระตุ้นรายได้ให้กับทาง Major Cineplex ได้เป็นอย่างดี



## การขยายสาขาเพิ่มเติม

Major Cineplex กำลังเร่งขยายสาขาเพิ่มเติมโดยเฉพาะในต่างจังหวัด ซึ่งในบางจังหวัดมีผู้ใช้บริการที่มีกำลังซื้อสูง โดยเฉพาะตามหัวเมืองใหญ่อย่างเชียงใหม่และภูเก็ต โดยเฉพาะที่เชียงใหม่กำลังจะเปิดสาขา 2 ซึ่งคาดว่าจะทำให้ยิ่งใหญ่กว่าเดิม โดยคาดว่าจะทำระบบ 4D และ IMAX ด้วย

ปัจจุบันบริษัทได้เตรียมพร้อมขยายโรงภาพยนตร์พร้อมกับห้างเซ็นทรัลเชียงใหม่, หาดใหญ่, อุบลราชธานี ซึ่งทาง Major Cineplex ได้มีการตกลงกับทาง Central Pattana (CPN) เรียบร้อยแล้ว



## ลิขสิทธิ์การฉาย

Major Cineplex เป็นผู้นำบริการโรงภาพยนตร์เพียงรายเดียวในประเทศไทยที่มีลิขสิทธิ์ในการฉายในระบบ 4 มิติ (4D) ซึ่งระบบนี้มีเพียง 5 ประเทศในโลกเท่านั้นที่มีความสามารถในการฉายภาพยนตร์ในรูปแบบ 4 มิติ ได้แก่ ไทย, สหรัฐอเมริกา, เกาหลีใต้, ญี่ปุ่น และ เม็กซิโก แม้ว่าราคาบัตรจะแพงกว่าการชมแบบปกติ แต่เชื่อได้ว่าการฉายภาพยนตร์ในระบบ 4 มิติจะเป็นการขายประสบการณ์ที่สนุกให้แก่ผู้ชม

ลิขสิทธิ์ในการฉายนอกจากภาพยนตร์แล้ว การใช้จอแบบ Digital จะยิ่งช่วยเพิ่มรายได้ให้กับบริษัทได้ โดยเฉพาะลิขสิทธิ์การฉายในวาระพิเศษ กิจกรรมพิเศษ หรือลิขสิทธิ์การถ่ายทอดสดที่บริษัทได้เตรียมไว้โดยเฉพาะ โดยช่วงก่อนหน้าบริษัทได้ทดลองกับละครเวทีเรื่อง Phantom of the opera ในโรงแบบ Nokia Ultra Screen ซึ่งได้รับกระแสตอบรับดีมาก และจำนวนผู้เข้าชมเต็ม หรือเกือบเต็มในทุกรอบฉาย ยิ่งทำให้เรามั่นใจว่าในอนาคต โรงภาพยนตร์จะไม่ใช้เพียงแค่อำหรับชมภาพยนตร์ แต่จะเป็นโรงภาพยนตร์ที่สร้างความสุข และสนุกร่วมกัน

โดยเฉพาะในปี 2555 Major Cineplex จะมีการฉายกีฬาโอลิมปิก และฟุตบอลยูโร ซึ่งคาดว่าจะสร้างรายได้ให้กับบริษัทได้อีกทางหนึ่ง ซึ่งผู้ชมสามารถสัมผัสประสบการณ์ในการเชียร์ฟุตบอล หรือชมกีฬาร่วมกันได้ในบรรยากาศสดๆ ซึ่งจะได้บรรยากาศและความสนุกมากขึ้น







### Mega Cineplex

Mega Cineplex เป็นอีกหนึ่งสาขาของโรงภาพยนตร์เครือ Major Cineplex ซึ่งบริษัท คาดว่าจะเป็นสาขาหนึ่งที่สามารถทำรายได้ให้กับ Major Cineplex ได้มากขึ้น

ปัจจุบันมีโรงภาพยนตร์ทั้งหมด 15 โรง รวมที่นั่งมากกว่า 4,311 ที่นั่ง เป็นอีกหนึ่งสาขาที่ ใช้เครื่องฉายเป็นระบบ Digital ทั้งหมด และมีโรงภาพยนตร์แบบพิเศษซึ่งมีที่นั่งสบายกว่ากว้างและ ดูดีกว่า ในโรงภาพยนตร์ที่ 4 คล้าย Nokia Ultra Screen, Paragon Cineplex

ปัจจุบัน Mega Cineplex ตั้งอยู่บนพื้นที่ของศูนย์การค้า Mega บางนา ซึ่งเป็น ศูนย์การค้าร่วมทุนของบริษัท สยามพิวเจอร์ ๙ (SF) ซึ่งบริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ เป็นผู้ถือหุ้น ใหญ่ที่มีสัดส่วนประมาณ 23% ของบริษัท สยามพิวเจอร์ ๙

ทางบริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ คาดหวังว่า Mega Cineplex จะเป็นอีกหนึ่งสาขาที่สร้าง รายหลักให้กับบริษัทได้ โดยที่ปัจจุบันสาขาที่ทำรายได้ให้กับบริษัทคือ พารากอน ซินีเพล็กซ์ (อยู่ใน ศูนย์การค้าสยามพารากอน) และสาขารัชโยธิน

### ค่าแรง 300 บาท

ทางบริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์กล่าวว่า ส่วนของค่าแรง 300 บาท บริษัทไม่ค่อยกระทบ เนื่องจากได้สิทธิประโยชน์จากการลดภาษีนิติบุคคลจากร้อยละ 30 เหลือ 23 ซึ่งจะทำให้ส่วนของ รายได้จากการลดภาษี เป็นรายจ่ายส่วนของค่าแรงขั้นต่ำ 300 บาท

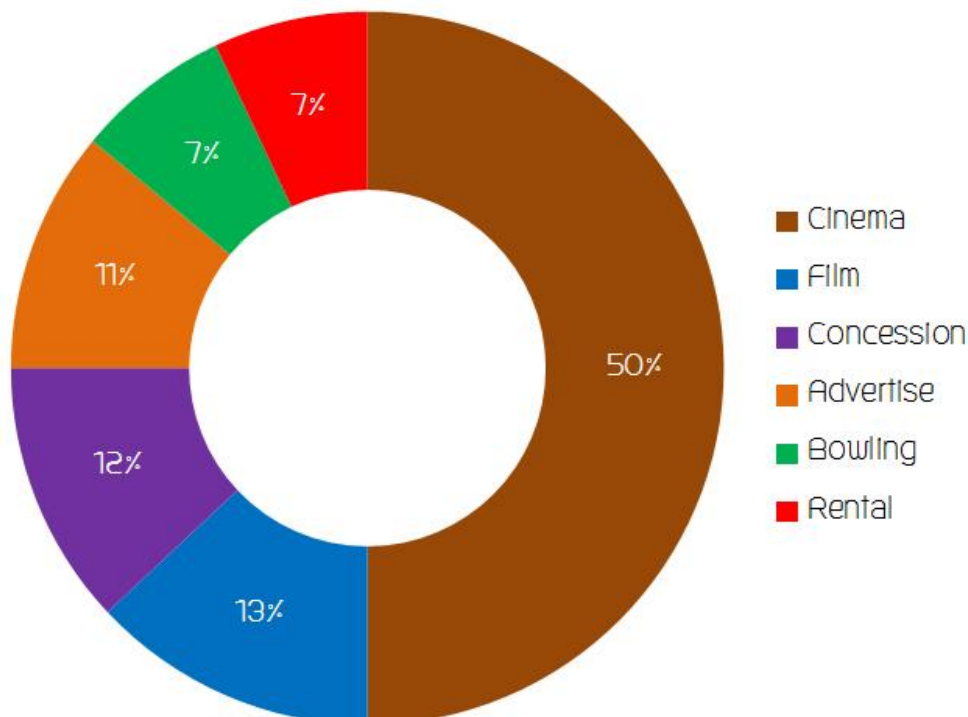
## Business Model

เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ มีโมเดลของการประกอบธุรกิจโรงภาพยนตร์ 4 แบบด้วยกัน ซึ่งแต่ละแบบจะต้องคำนึงถึงความคุ้มค่าและพื้นที่ของการให้บริการด้วย

- Stand Alone เป็นการสร้างอาคารและศูนย์การค้าของเมเจอร์ ซินีเพล็กซ์เอง ซึ่งภายในจะประกอบด้วยพื้นที่ให้เช่าและโรงภาพยนตร์
- Department Store ร่วมกับห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ (เช่น CPN) โดยมีส่วนแบ่งจากรายได้ให้กับศูนย์การค้า (Share Revenue)
- Strategic Partner เป็นการร่วมกันกับบริษัทในเครือ (สยามพิวเจอร์ฯ) เปิดโรงภาพยนตร์ภายในศูนย์การค้าของบริษัทพันธมิตร
- Hyper Market เปิดโรงภาพยนตร์ภายในบริเวณของห้างค้าปลีกเช่น Tesco Lotus ซึ่งห้างเหล่านั้นต้องการการความบันเทิงเพิ่มเติมในศูนย์การค้า

## สัดส่วนรายได้

- |                     |  |
|---------------------|--|
| • Cinema            | รายได้จากโรงภาพยนตร์ 50%                       |
| • Film Distribution | รายได้จากการผลิตภาพยนตร์ (โดยบริษัท MPIC) 13%  |
| • Concession        | รายได้จากการขายของว่าง และเครื่องดื่มต่างๆ 12% |
| • Advertise         | รายได้จากการโฆษณา 11%                          |
| • Bowling           | รายได้จากลานโบว์ลิ่ง และไอซ์ สเกต 7%           |
| • Rental            | รายได้จากค่าเช่าและพื้นที่ให้เช่า 7%           |



“เพื่อน”  
ที่ดีที่สุดของนักลงทุน



### แหล่งข้อมูลอ้างอิง

- บริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (set.or.th และ settrade.com)
- Bloomberg

### ขอขอบคุณบริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

- คุณวิชา พูลวรลักษณ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
- คุณศุภารี จายะภูมิ ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์

### จัดทำและเผยแพร่โดย

SinthornVista.com – facebook.com/SinthornVista





# ใครอยากเทรดยกมือขึ้น !

# AUSIRIS FUTURES

## ให้คุณเทรดออนไลน์ได้แล้ววันนี้

สำหรับลูกค้าออนไลน์  
รับโปรโมชั่นโดนใจ!!!



- พิเศษที่ 1 รับทันที iPhone Case เมื่อเปิดบัญชีออนไลน์
- พิเศษที่ 2 รับ Gold Flash Drive 4 GB เมื่อมีการซื้อขายผ่านออนไลน์หลังจากเปิดบัญชี\*
- พิเศษที่ 3 เพื่อนแนะนำเพื่อนเปิดบัญชีออนไลน์ รับ Starbucks Card มูลค่า 100 บาท 1 ใบ\*

- เงื่อนไข**
- พิเศษที่ 2 เมื่อมีการซื้อขายผ่านออนไลน์อย่างน้อย 3 สัญญาภายใน 30 วันหลังจากเปิดบัญชี
  - พิเศษที่ 3 ลูกค้าเก่าที่แนะนำเพื่อนมาเปิดบัญชี และเพื่อนมีการซื้อขายผ่านออนไลน์อย่างน้อย 3 สัญญา ภายใน 30 วันหลังจากเปิดบัญชี



ดาวน์โหลด **AUSIRIS Gold Investment** และ **AUSIRIS SMART Mobile Full Derivative** ได้แล้ววันนี้ ที่ App Store

บริษัท ออสสิริส ฟิวเจอร์ส จำกัด  
323 อาคารยูไนเต็ด เซ็นเตอร์ ชั้น 14เอ ห้อง 14 เอ 03-04 สีลม บางรัก ททท 10500  
Call Center Ins. (66) 2 633 5299  
www.ausirisgroup.com







**MAJOR**  

---

**CINEPLEX**